

# CELIMMO

agence de Guidel-Plages

## BARÈME DES HONORAIRES MAXIMUMS AU 01/05/2025

*Transactions appartements, maisons, immeubles et terrains*

- De 1 à 99 999€	7000€ TTC
- De 100 000€ à 199 999€	7% TTC
- De 200 000€ à 299 999€	5.5% TTC
- De 300 000€ à 499 999€	4.5% TTC
- 500 000€ et plus	3.9% TTC

*(Honoraires à la charge de l'acquéreur)*



SASU CELIMMO au capital de 500€ - siège social : 7b résidence Quai 152, place du Bas Pouldu- 56520 Guidel  
N°TVA intracommunautaire FR28891149643- Titre professionnel : agent immobilier - Carte professionnelle  
N°CPI56022020000045161 délivrée par la CCI de LORIENT - Garantie Financière : GALIAN 89 rue de la Boétie -  
75008 PARIS

N° B010556229 pour un montant de 120 000 euros - Assurance RCP : MMA IARD, 14 boulevard Marie et  
Alexandre Oyon 72030 LE MANS CEDEX 9 - POLICE N° 120 137 405 - Médiateur à la consommation : VIVONS  
MIEUX ENSEMBLE, 1 impasse de Beauregard 54000 NANCY

# CELIMMO

agence de Guidel-Plages

## **BARÈME IMMOBILIER PROFESSIONNEL AU 01/05/2025**

**Avis de valeur : 350€ HT**

**Bail commercial : un mois de loyer HT et HC (minimum base forfaitaire de 1500€ HT)**

**Renouvellement de Bail: 700€ HT**

**Location : 25% du loyer annuel HT (minimum base forfaitaire de 2 220€ HT)**

**Vente de Fonds de Commerce, murs, doit au bail, pas de porte, parts sociales :**

- De 0 à 119 999€ forfait de 10 000€ HT

- De 120 000€ à 249 999€ 10% HT

- De 250 000€ à 499 999€ 9% HT

- à partir de 500 000€ 8% HT

**(honoraires à la charge de l'acquéreur)**



SASU CELIMMO au capital de 500€ - siège social : 7b résidence Quai 152, place du Bas Pouldu- 56520 Guidel  
N°TVA intracommunautaire FR28891149643- Titre professionnel : agent immobilier - Carte professionnelle  
N°CPI56022020000045161 délivrée par la CCI de LORIENT - Garantie Financière : GALIAN 89 rue de la Boétie -  
75008 PARIS

N° B010556229 pour un montant de 120 000 euros - Assurance RCP : MMA IARD, 14 boulevard Marie et  
Alexandre Oyon 72030 LE MANS CEDEX 9 - POLICE N° 120 137 405 - Médiateur à la consommation : VIVONS  
MIEUX ENSEMBLE, 1 impasse de Beauregard 54000 NANCY